



Chères Marmandaises, Chers  
Marmandais,

Il y a six ans, vous m'avez confié la responsabilité d'être votre maire. **J'ai exercé ce mandat avec engagement et exigence**, dans un contexte inédit : nécessaire redressement des finances, crise sanitaire, inflation, crise énergétique.

Malgré ces épreuves, nous avons tenu nos engagements, agi concrètement et posé des bases solides, **sans augmenter les taux d'imposition.**

**Bien gouverner Marmande, c'est voir loin et agir au quotidien.**

Voir loin, c'est renforcer l'attractivité, préparer les transitions climatiques, économiques et sociales, redynamiser le cœur de ville et anticiper le développement d'Agen (LGV).

Agir au quotidien, c'est améliorer la propreté, la voirie, la sécurité, rénover les écoles, moderniser nos équipements et soutenir la vie associative.

**Fort de ce bilan et conscient des enjeux à venir, j'ai décidé de solliciter à nouveau votre confiance.**

**Je conduis une liste renouvelée, ouverte et rassemblée, composée de Marmandaises et de Marmandais d'horizons divers, tous engagés pour leur ville.**

Notre méthode reste la même : **écouter, concerter, agir.**

Notre ambition : **une ville plus attractive, plus sûre, plus solidaire et plus durable.**

**Nos priorités sont les suivantes :** créer un centre de santé et défendre l'hôpital ; renforcer la sécurité et la tranquillité ; investir pour l'éducation et la jeunesse ; rénover les logements et les friches ; développer la participation citoyenne ; accélérer la transition écologique.

Ceci **en vous associant aux projets** et avec la même **maitrise des dépenses, toujours sans augmentation des taux d'impôts.**

*Les 15 et 22 Mars, Pour Marmande !  
Ensemble, poursuivons l'histoire et  
construisons l'avenir.*

*Joël Hocquelet*

# 6 ANS À VOS CÔTÉS

ON L'A DIT, ON L'A FAIT !



## LES CITOYENS ET LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE AU CŒUR DE NOTRE ACTION

- ✓ Une respiration retrouvée en centre-ville avec la transformation de la place Clemenceau
- ✓ Un parking sauvage remplacé par un jardin, l'îlot Espiet
- ✓ Un nouveau square, l'îlot des Religieuses
- ✓ Des citoyens associés à la construction des grands projets

## PRENDRE SOIN DE TOUS

- ✓ Des cours d'écoles repensées et végétalisées (Labrunie, Jean Jaurès)
- ✓ Rénovation énergétique des bâtiments scolaires et municipaux
- ✓ Une offre enrichie et diversifiée proposée à nos jeunes (Espace Jeunes modernisé), à nos familles (Maison des Marmandais) et à nos seniors (animations multiples à la Maison des Séniors)
- ✓ Un accès aux droits facilité et un accompagnement sur mesure avec la Maison France Services



## ANIMER ET DYNAMISER LA VILLE

- ✓ Rythmer les animations tout au long de l'année (de la fête de la Tulipe aux fêtes de Noël en passant par le concert de l'été et le 14 juillet)
- ✓ Promouvoir la culture au travers de nos équipements culturels et par le soutien à notre tissu associatif et à nos festivals
- ✓ Soutien au sport dans toutes ses dimensions (associatif, maison sport santé, sport et handicap) reconnu par le label ville active et sportive

## STRUCTURER LA VILLE SUR LE LONG TERME

- ✓ Rénovation des rues : Charles de Gaulle, Courret, Abel Boyé, Palais, Cazeaux, Monnereau, Fourton, Lozes, Deluns-Montaud et Creuzet
- ✓ Création de la voie inter-quartier pour une circulation apaisée
- ✓ Gestion des eaux pluviales et usées (Rues Brissot, Lolya, Creuzet)
- ✓ Déploiement du schéma vélo (Bandes et pistes cyclables)



## DES FINANCES REDEVENUES SAINES !

Grâce à notre mandat !

### Réduction de l'emprunt annuel



2020 : 2,5 Millions €

2025 : 1,7 Millions €

-32%

### Épargne nette retrouvée



2020 : -123 000 €

2025 : +1 Million €

### Baisse du nombre d'années nécessaires pour rembourser la dette

De 8,7 ans (2020) à **6,2 ans** (2025)

### Mais des investissements importants

**22 Millions** d'euros



investis pour la ville durant notre mandat

**0,00%**  
d'augmentation

Taux d'imposition  
**INCHANGÉ !**



### UNE MÉTHODE SÉRIEUSE ET EFFICACE

- 1/ Une gestion rigoureuse des dépenses
- 2/ Un euro dépensé doit être un euro utile
- 3/ Une mobilisation des subventions des partenaires au maximum

# PROCHES DE VOUS AU QUOTIDIEN !

## GRANDS AXES PROGRAMMATIQUES

RETROUVER LE PROGRAMME DÉTAILLÉ SUR NOTRE SITE INTERNET : [pourmarmande.com](http://pourmarmande.com)



### AGIR POUR VOTRE TRANQUILLITÉ !

- **Étendre les horaires de patrouille de la police municipale en soirée** (jusqu'à 23h) en coordination avec la gendarmerie
- **Poursuivre le renforcement du réseau de vidéoprotection** relié au centre de supervision **déjà modernisé en 2024**
- **Mettre en œuvre la participation citoyenne avec la gendarmerie** pour favoriser la prévention contre la délinquance (citoyens formés)
- **Installer deux médiateurs de rue à plein temps** pour prévenir les incivilités et lutter contre les nuisances
- **Continuer à lutter contre les violences intrafamiliales** en s'appuyant notamment sur les associations présentes
- **Renforcer la sécurisation des abords des écoles** en lien avec les équipes éducatives et les forces de sécurité
- **Créer une unité de voirie du quotidien** qui s'occupera des petites dégradations (nids de poule, bordures, trottoirs, etc.)
- **Renforcer le service propreté** et lutter contre les dépôts sauvages
- **Poursuivre une forte contribution** au Service Départemental d'Incendie et de Secours (**pompiers**) pour **préserver un haut niveau d'équipement et de sécurité pour les Marmandaises et Marmandais**



### PRENDRE SOIN DE VOUS !



- **Lutter contre l'isolement des personnes** en développant les lieux de rencontres intergénérationnelles
- **Poursuivre le déploiement des actions de la Maison des Marmandais**, avec une antenne en centre ville, dont un axe fort est d'**accompagner la parentalité**
- **Promouvoir l'égalité femme - homme dans tous les domaines** et soutenir les clubs sportifs dans la lutte contre toutes les discriminations avec la mise en place d'**ateliers de formation**
- **Mettre en œuvre une mutuelle communale**

### INVESTIR DANS L'HUMAIN : JEUNESSE, SPORT ET CULTURE

- **Développer l'offre culturelle "hors les murs"**
- **Élaborer un Projet Sportif Local** en coconstruction avec l'Office Marmandais du Sport, les associations sportives, les licenciés et non-licenciés, les personnes en situation de handicap et les établissements scolaires
- **Généraliser le « savoir nager »** et le « **savoir rouler à vélo** » pour nos écoliers
- **Maintenir une offre ambitieuse d'activités périscolaires**



### VOUS ASSOCIER !

- **Instaurer chaque trimestre une journée « 100 % quartier »** à l'**agenda des élus**, sur le modèle de la permanence mensuelle du marché (les deuxièmes samedis de chaque mois)
- **Organiser les assises du monde associatif et un forum des Associations Marmandaises**
- **Renforcer le dialogue citoyen** (conseils des enfants, jeunes, sages et de quartiers)
- **Vous associer aux projets au travers des conseils participatifs et d'ateliers thématiques**
- **Favoriser l'utilisation des outils numériques de participation et de contact** (site, application mobile, GRC)
- **Développer le permis de végétaliser** dans l'ensemble de la ville
- **Consulter les Marmandais sur les choix fiscaux** ayant un impact sur le financement des services publics essentiels (référendum local)



# Marmande 2040 : construisons-la ensemble dès aujourd'hui !

## INVESTIR DANS L'HUMAIN : JEUNESSE, SPORT ET CULTURE

-  **Construire un nouveau restaurant scolaire** à l'école de **Beyssac**  
Lancer la **réflexion** autour d'une **cuisine centrale** pour **alimenter la restauration collective**
-  **Enrichir l'offre de logements** pour les **étudiants** et les **jeunes actifs**, **finaliser le projet de foyer** des **jeunes travailleurs** et **créer une résidence sociale** des **jeunes actifs** (CESAme)
-  Porter au niveau de l'agglomération la **création d'un projet de réhabilitation du Parc des Expositions** pour en faire une **grande salle multiculturelle** susceptible d'**accueillir des événements** en tout genre d' (spectacles, concerts...)
-  **Améliorer les équipements sportifs** (éclairage, LED, sanitaires, vestiaires)
-  **Poursuivre la transformation de CESAme en pôle formation** (CFP, industrie créative et culturelle), en **espace de travail partagé** et en **lieu de vie**
- Obtenir le **label cité éducative**

## CADRE DE VIE

-  **Réaménager l'espace entre la gare, le jardin La Couronne, l'entrée de la rue Charles de Gaulle** : en faire un véritable **parvis du centre-ville avec circulation apaisée**, commerces, végétalisation, etc.
-  **Transformer les boulevards**, actuellement véritable autoroute urbaine, en deux **voies de circulation apaisée**
-  **Rénover la rue Toupinerie avec végétalisation**
-  **Reconvertir les friches en centre-ville** : Messageries, immeuble Deldon, Nouvelles Galeries, immeuble du square de Verdun (logements, commerces, salles de réunion municipales) et **finalisation des projets en cours**
-  **Poursuivre le plan voirie** : Rues Libération, Bayle de Seyches, Bientôt-Vu, de l'Automne, Dr Neau jusqu'à la rocade (avec **piste cyclable**), Allée Paul Bourillon, etc.
-  **Mettre en place un « plan trottoirs »** innovant et durable pour le **secteur pavillonnaire**
-  **Poursuivre la gestion innovante des eaux pluviales** (Lolya, Rues du Daguet et Georges Sand)
- Poursuivre le plan pluriannuel de rénovation des équipements municipaux** (écoles, équipements sportifs et culturels, etc.)
-  **Obtenir une meilleure desserte de trains** à Marmande et en **améliorer la fréquence**

## ATTRACTIVITÉ

-  Lancer un "**plan 100 logements rénovés**"
-  Mener une **réflexion sur les marchés** et les **halles** pour initier un modèle dynamique
-  **Poursuivre l'installation de nouveaux commerces** et déployer des boutiques éphémères dans des locaux vacants
-  **Organiser des événements commerciaux récurrents** et **consolider le partenariat avec l'association des commerçants** en accompagnant et fédérant leurs initiatives
-  **Faciliter l'implantation d'une offre de loisirs intérieurs**, comprenant par exemple un bowling
- Créer une société foncière** afin d'acheter et de **maîtriser les locaux vacants stratégiques**
- Déployer le nouveau Plan Local d'Urbanisme (PLU)** qui **renforce la stratégie d'attractivité**

## VAL DE GARONNE AGGLOMÉRATION : MARMANDE LOCOMOTIVE DE SON TERRITOIRE

L'agglomération, un **outil au service des communes**

Mise en place d'une **nouvelle gouvernance**

Un **pacte financier et fiscal** qui **organise les flux financiers**, revu et **rééquilibré**

 Des **investissements dans sa ville centre** pour le **développement économique** et son attractivité

Une **redéfinition collective des compétences** considérées comme essentielles et à financer en priorité

## FISCALITÉ

Un engagement : **ne pas augmenter les impôts**

Une volonté : **la baisse des taux sur le mandat**

**Création des conditions de cette baisse** : **rigueur sur les dépenses** et **nouvelles recettes** pour y parvenir

En cas d'arbitrage entre fiscalité et services rendus aux habitants : **un référendum local décidera**

**Finalisation de la rocade** (Département)

## PRIORITÉ N°1 : L'ACCÈS AUX SOINS PRENDRE SOIN DES MARMANDAISES ET MARMANDAIS

-  **Créer un centre de santé** doté d'un **parking** et à **proximité** de la gare SNCF, sur la friche récemment achetée
-  **Défendre notre hôpital** et **tous les services indispensables au territoire** en continuant de **porter ce combat au niveau national**
- Nommer un conseiller municipal** spécialement dédié à la **santé** et à l'**installation de nouveaux professionnels de santé**
- Identifier les étudiants** des facultés de **médecine** originaires du Lot-et-Garonne et **créer les conditions de leur installation à Marmande**
-  **Promouvoir l'installation d'une résidence seniors** avec services en **centre-ville** et fluidifier les parcours résidentiels / habitat partagé / habiter autrement

## MARMANDE 2040 !

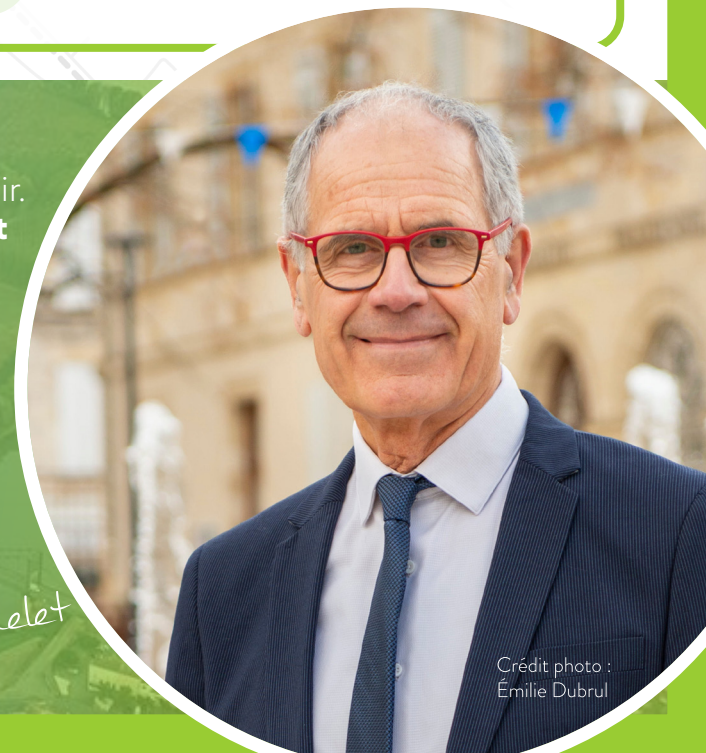
**Je pense à Marmande comme on pense à sa famille** : avec attachement, responsabilité et espoir. **Marmande 2040**, ce n'est pas une formule, **c'est la vision d'une ville qui protège aujourd'hui et prépare demain.**

**Je veux une ville qui prend soin des siens** : une ville plus solidaire, plus sûre, plus attentive à la santé, à l'éducation, à nos aînés comme à notre jeunesse. **Une ville qui investit pour son avenir**, qui renforce son attractivité, qui s'engage dans la transition écologique, sans jamais oublier le quotidien des Marmandais.

Mais **je veux aussi une ville responsable**. Avancer, oui mais sans alourdir la charge des familles. C'est pourquoi **je m'engage à maintenir une fiscalité constante : pas d'augmentation d'impôts.**

**Marmande 2040, c'est un cap.**  
**Un avenir que nous construirons ensemble, avec confiance et avec cœur.**

*Joël Hocquet*



Crédit photo :  
Émilie Dubrul